

ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a unui teren intravilan, categoria de folosință arabil, situat în municipiul Buzău, Tarlaua 33, Parcela 473, teren ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către soții M.M. și M.L.

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- adresa de înaintare a declarației de renunțare la dreptul de proprietate, înregistrată la nr.142.096/28.07.2022;
- declarația de renunțare la dreptul de proprietate nr. 2012 din 28.07.2022, autenticată la Biroul Individual Notarial Simion Samir;
- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 173/CLM/01.08.2022;
- raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității înregistrat sub nr. 143.851/01.08.2022;
- raportul de specialitate al Direcției Arhitectului Șef înregistrat sub nr. 143.507/01.08.2022;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
- avizul Comisiei juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- prevederile art. 553, alin. (2), teza a II-a, art. 562, alin. (2) și art.889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 211, alin. (1) și (2) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 296, alin. (2), art. 139, alin. (1), alin. (2) și alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. dd), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă dobândirea de către Municipiul Buzău, în domeniul privat, a terenului intravilan, categoria de folosință arabil, în suprafață de 8,00 m.p., situat în municipiul Buzău, Tarlaua 33, Parcela 473, teren înscris în cartea funciară nr. 73478 a UAT Buzău, cu numărul cadastral 73478, având o valoare estimată de 1.066 lei, conform raportului de specialitate nr.143.851/01.08.2022.

Terenul face obiectul renunțării la dreptul de proprietate, de către soții M[redacted] M[redacted] și M[redacted] L[redacted], conform declarației autentificate sub nr. 2012 din 28.07.2022 autentificată la Biroul Individual Notarial Simion Samir, declarație prevăzută în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Se aprobă trecerea terenului prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre, din domeniul privat al Municipiului Buzău în domeniul public al Municipiului Buzău, în vederea realizării tramei stradale, infrastructurii tehnico-edilitare și a dotărilor de interes public (condiție esențială pentru materializarea Planul Urbanistic Zonal pentru "ANSAMBLU REZIDENȚIAL - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ ȘI REGLEMENTARE SPECIFICĂ A SUPRAFETEI DE 28.5 HA DIN TARLAUA 33, ADIACENTĂ PARCULUI TINERETULUI, ÎN VEDEREA PUNERII ÎN VALOARE A ZONEI DE N-E A MUNICIPIULUI BUZĂU, JUDEȚUL BUZĂU").

Art.3.- Consiliul Local al municipiului Buzău își însușește valoarea prevăzută la art. 1.

Art.4.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații, Serviciului Juridic și Contencios Administrativ și Direcției Finanțe Publice Locale, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5.- Potrivit art. 243, alin. 1, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier local Vasile Olariu



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

Buzău, 18 august 2022
Nr. 160

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1), alin. (2) și alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. dd) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 19 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 19 consilieri locali prezenți la ședință.

ANEXA

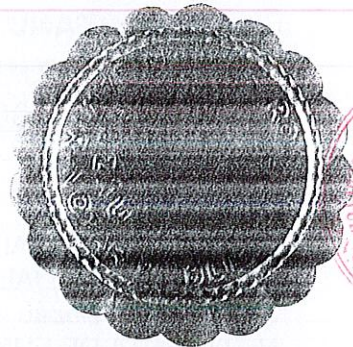
la Hotărârea nr. 160 din 18.08.2022
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

DUPLICAT

AUTENTIC NR. 2012

S-a solicitat autentificarea prezentului înscris

DECLARAȚIE DE RENUNȚARE LA
DREPT DE PROPRIETATE
ASUPRA UNUI IMOBIL
ÎNSCRIS ÎN CARTEA FUNCİARĂ



Noi, **M. [REDACTED] M. [REDACTED]** cu domiciliul **[REDACTED]**
[REDACTED] mandatar
M. [REDACTED] V. [REDACTED] cu domiciliul în Mun. Buzău, **[REDACTED]**
[REDACTED] P
si **M. [REDACTED] L. [REDACTED]**, în nume propriu, cu domiciliul în Mun. Buzău,
[REDACTED]

[REDACTED] în calitate și cu
denumirea la singular de „proprietar”, încheiem prezentul înscris pe care îl
solicitam a fi autentificat de notarul public, prin care declarăm, conform art. 562
alin. 2 din Codul civil, că **renunțăm la dreptul de proprietate asupra terenului
situat Municipiul Buzău, Jud. Buzău, Tarlaua 33, Parcela 473, în suprafața
măsurată de 8mp, cu nr. cad. 73478- lot 1 (rezultat din dezmembrare).**

Terenul de mai sus se află în proprietatea noastră, fiind rezultat din dezmembrarea
în 2 loturi a terenului în suprafața măsurată de 455mp, cu numărul cadastral 72591,
acest din urma teren fiind dobândit cu titlu de cumparare si dezmembrare, conform
Contractului de vanzare nr. 1682/20.07.2020/NP. Manole Andra Elena, si Actelor
de dezmembrare nr. 1679/20.07.2020/NP Manole Andra Elena, nr.
2908/13.09.2021/BIN Simion Samir si nr. 2011/28.07.2022/BIN Simion
Samir/Buzau, nu este grevat de sarcini, **conform Extras de carte funciara pentru
autentificare nr. 98692/27.07.2022/BCPI Buzău.**

Am cunoștință de prevederile art. 562 alin.2 Cod civil coroborate cu art. 889 alin.1
Cod civil, potrivit cărora dreptul se stinge prin înscrierea prezentei declarații în
Cartea Funciara.

**Mă oblig sa aduc prezenta declarație, la cunoștința unității administrativ
teritoriale – MUNICIPIUL BUZAU, jud. Buzau pe a cărei rază teritorială se află
imobilul descris mai sus, aceasta din urmă putând cere, conform art. 889(2) Cod
civil, înscrierea dreptului de proprietate avand ca titular UAT BUZAU, jud. Buzau,
în baza Hotărârii Consiliului Local, cu respectarea dispozițiilor legale privind
transferul drepturilor reale imobiliare, dacă o altă persoană nu a solicitat înscrierea
în temeiul uzucapiunii. **Evaluez bunul la proprietatea caruia renunț la suma de
1000lei în vederea taxarii notariale.****

Prezentul înscris a fost redactat la cererea expresă a părții și autentificat de
SIMION SAMIR-Birou Individual Notarial, în 1 exemplar original care ramâne în
arhiva biroului notarial în păstrare conform legislației în vigoare privind arhivarea.

Eu, partea, primesc duplicat(e) în baza Legii nr. 36/1995 republicată privind notarii publici, am înțeles că acest(e) duplicat(e) au aceeași forță probantă ca și originalul semnat.

DECLARANT

Confirm prin semnatura mea că am citit integral acest înscris și consimt la autentificarea acestuia. M [REDACTED] M [REDACTED] Prin mandatar M [REDACTED] V [REDACTED] I [REDACTED] SEMNĂTURĂ INDESCIFRABILĂ	Confirm prin semnatura mea că am citit integral acest înscris și consimt la autentificarea acestuia. M [REDACTED] L [REDACTED] SEMNĂTURĂ INDESCIFRABILĂ
--	--

ROMANIA
UNIUNEA NATIONALA A NOTARILOR PUBLICI
BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL SIMION SAMIR
SEDIU: Mun. Buzău, str. Păcii nr. 3, jud. Buzău
Nr. LICENȚĂ DE FUNCȚIONARE: 92/3153/2019
TEL.: 0762/380980
Email: notarsimion@gmail.com



ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 2012 DATA: 28.07.2022

În fața mea, SIMION SAMIR, notar public, s-a(u) prezentat, la sediul biroului:
- M [REDACTED] V [REDACTED] I [REDACTED] cu domiciliul în Mun. Buzău, [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] mandatar pentru M [REDACTED]
M [REDACTED] cu domiciliul în Mun. Buzău, [REDACTED]
[REDACTED] conform Procurii nr. [REDACTED]
[REDACTED] și M [REDACTED] L [REDACTED] în nume propriu, cu domiciliul în
Mun. Buzău, [REDACTED]
[REDACTED] în calitate de proprietar, care,
după ce a(u) citit, a(u) declarat ca a(u) înțeles conținutul, că cele cuprinse în act
reprezintă voința sa(lor), a(u) consimțit la autentificarea prezentului înscris și a(u)
semnat unicul exemplar.

Pe temeiul art. 12 lit. „b” din Legea Notarilor Publici și a activității
notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,
SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

S-a încasat onorariu 350lei și TVA 66,50lei.

NOTAR PUBLIC
SIMION SAMIR

PREZENTUL DUPLICAT S-A ÎNTOCMIT ÎN 4 EXEMPLARE, DE SIMION SAMIR,
NOTAR PUBLIC, ASTAZI, DATA AUTENTIFICĂRII ACTULUI, ȘI ARE
ACEEAȘI FORȚĂ PROBANTĂ CA ORIGINALUL.

SEMNĂTURĂ ȘI SIGILIU NOTAR PUBLIC



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 173/CLM/01.08.2022



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a unui teren intravilan, categoria de folosință arabil situat în municipiul Buzău, Tarlaua 33, Parcela 473, teren ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către soții M.M. și M.L.

Prin adresa nr. 142.096 din data de 28.07.2022, domnul M.M. a înaintat actul de dezlipire și declarația de renunțare la dreptul de proprietate, pentru terenul intravilan, categoria de folosință arabil, în suprafață de 8,00 m.p., situat în municipiul Buzău, Tarlaua 33, Parcela 473, teren înscris în cartea funciară nr. 73478 a UAT Buzău, cu numărul cadastral 73478.

Pentru acest teren a fost autentificată de către Biroul Individual Notarial Simion Samir declarația de renunțare la dreptul de proprietate sub nr. 2012 din 28.07.2022, declarație dată de soții M.M. și M.L.

Propun aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a acestui teren, trecerea din domeniul privat în domeniul public, întrucât realizarea tramei stradale, infrastructurii tehnico-edilitare și a dotărilor de interes public, este o condiție esențială pentru materializarea Planul Urbanistic Zonal pentru "ANSAMBLU REZIDENȚIAL - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ ȘI REGLEMENTARE SPECIFICĂ A SUPRAFEȚEI DE 28.5 HA DIN TARLAUA 33, ADIACENTĂ PARCULUI TINERETULUI, ÎN VEDEREA PUNERII ÎN VALOARE A ZONEI DE N-E A MUNICIPIULUI BUZĂU, JUDEȚUL BUZĂU".

În acest scop, a fost elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma redactată.

PRIMAR,
Constantin Toma





RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a unui teren intravilan, categoria de folosință arabil, situat în municipiul Buzău, Tarlaua 33, Parcela 473, teren ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către soții M[redacted] M[redacted] și M[redacted] L[redacted]

Conform Regulamentului aferent PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU aprobat prin aprobată prin H C L nr. 235/2009 si prelungit prin H C L nr. 255/2019, cap.III. ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ, punctul 11. Zone si subzone functionale si PRESCRIPTII SPECIFICE U.T.R, în zonele nou introduse in intravilan, in care se solicita elaborare PUZ, se vor rezerva terenuri pentru caile de comunicatie si infrastructura tehnico edilitara:

- L1e - locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în afara perimetrelor de protecție, cu regim de construire continuu (înșiruit) sau discontinuu (cuplat, izolat), subzona pentru care se va elabora PUZ.
- M1a - subzona mixta cu locuinte individuale si cuplate mici, cu maxim P+2 nivele in care se va elabora PUZ
- IS1 - pentru stabilirea solutiei urbanistice de realizare a subzonei se va intocmi documentatie PUZ cu functiuni IS
- IS2 - zona pentru institutii publice si servicii de interes general in care se va elabora PUZ cu functiunea principala IS si secundara ID
- ID1 - zona unitatilor industriale si depozitare in care se va elabora PUZ cu functiunea principala ID si complementara IS
- ID2 - zona unitatilor industriale si depozitare in care se va elabora PUZ cu functiunea principala ID si complementara A.

De asemenea, HCL nr. 158/16 septembrie 2021 pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "ANSAMBLU REZIDENȚIAL - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ ȘI REGLEMENTARE SPECIFICĂ A SUPRAFETEI DE 28.5 HA DIN TARLAUA 33, ADIACENTĂ PARCULUI TINERETULUI, ÎN VEDEREA PUNERII ÎN VALOARE A ZONEI DE N-E A MUNICIPIULUI BUZĂU, JUDEȚUL BUZĂU", precizeaza la art.6 " Trecerea suprafețelor de teren proprietate privată afectate de realizarea tramei stradale, infrastructurii tehnico-edilitare și a dotărilor de interes public, în proprietate publică, se va face printr-una din modalitățile prevăzute de lege".

Intocmit,
Arh. Raluca Elena Bobescu

Raluca Elena Bobescu

ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
-Serviciul Evidență Patrimoniu și Licității-
Nr. 143.851/01.08.2022



R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a unui teren intravilan, categoria de folosință arabil situat în municipiul Buzău, Tarlaua 33, Parcela 473, teren ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către soții M.M. și M.L.

Prin adresa nr. 142.096 din data de 28.07.2022, domnul M.M., a înaintat actul de dezlipire și declarația de renunțare la dreptul de proprietate, pentru terenul intravilan, categoria de folosință arabil, în suprafață de 8,00 m.p., situat în municipiul Buzău, Tarlaua 33, Parcela 473, teren înscris în cartea funciară nr. 73478 a UAT Buzău, cu numărul cadastral 73478.

Pentru acest teren a fost autenticată de către Biroul Individual Notarial Simion Samir declarația de renunțare la dreptul de proprietate sub nr. 2012 din 28.07.2022, declarație dată de soții M.M. și M.L.

În conformitate cu prevederile art. 889 din Codul Civil, "proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului", iar municipiul "poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare.

În baza art. 553, alin.2 din Codul Civil, "imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art. 562 alin. (2) se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local".

În conformitate cu prevederile art. 562, alin. 2 din Codul Civil, a fost notată renunțarea la dreptul de proprietate în cartea funciară, lucru prevăzut și la art. 211, alin. (1) și (2) din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ("în situația renunțării la drept a proprietarului tabular în conformitate cu art. 889 din Codul civil, în baza declarației de renunțare dată în formă autentică notarială încheiată de un notar public în funcție în România, se va dispune prin încheiere radierea din cartea funciară a dreptului de proprietate al renunțătorului, concomitent cu înscrierea provizorie a dreptului de proprietate în favoarea UAT domeniul privat. Ulterior, în baza Hotărârii consiliului local, se justifică înscrierea provizorie a dreptului de proprietate al unității administrativ-teritoriale.")

Propunem aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a acestui teren, trecerea din domeniul privat în domeniul public, întrucât realizarea tramei stradale, infrastructurii tehnico-edilitare și a dotărilor de interes public, este o condiție esențială pentru materializarea Planul Urbanistic Zonal pentru "ANSAMBLU REZIDENȚIAL - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ ȘI REGLEMENTARE SPECIFICĂ A SUPRAFEȚEI DE 28.5 HA DIN TARLAUA 33, ADIACENTĂ PARCULUI TINERETULUI, ÎN VEDEREA PUNERII ÎN VALOARE A ZONEI DE N-E A MUNICIPIULUI BUZĂU, JUDEȚUL BUZĂU".

Valoarea terenului a fost estimată, la data renunțării la dreptul de proprietate, la 27 euro/m.p. având la bază Calculul estimativ terenuri arabile intravilane conform " *Ghid 2022 –Studiu de piață care conține valori informative consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent - Județul Buzău - Pentru uzul notarilor publici* " și încadrarea terenului în zona B conform Hotărârii nr. 246 din 26 noiembrie 2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea încadrării terenurilor din intravilanul și extravilanul municipiului Buzău pe zone și categorii de folosință, modificată și completată prin Hotărârea nr. 89 din 28 mai 2015 (27 euro/m.p. x 8,00 m.p. = 216,00 euro; 1 euro =4,9337 lei curs valutar comunicat în data de 27 iulie 2022 valabil în data de 28 iulie 2022, rezultă o valoare de 1.066 lei).

Întrucât destinația acestui teren va fi aceea de realizare a tramei stradale, infrastructurii tehnico-edilitare și a dotărilor de interes public, propunem trecerea terenului din domeniul privat al Municipiului Buzău în domeniul public al Municipiului Buzău.

În acest scop s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU,
Rodica Cuza



Întocmit,
Emilia - Izabela Lungu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 160/01.08.2022
privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a unui teren intravilan,
categoria de folosință arabil, situat în municipiul Buzău, Tarlaua 33, Parcela
473, teren ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către soții
M.M. și M.L.

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință
ordinară;

Având în vedere:

- adresa de înaintare a declarației de renunțare la dreptul de proprietate,
înregistrată la nr.142.096/28.07.2022;
 - declarația de renunțare la dreptul de proprietate nr. 2012 din
28.07.2022, autenticată la Biroul Individual Notarial Simion Samir;
 - referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr.
173/CLM/01.08.2022;
 - raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații
înregistrat sub nr. 143.851/01.08.2022;
 - raportul de specialitate al Direcției Arhitectului Șef înregistrat sub nr.
143.507/01.08.2022;
 - avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea
domeniului public și privat al municipiului;
 - avizul Comisiei juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
 - prevederile art. 553, alin. (2), teza a II-a, art. 562, alin. (2) și art.889 din
Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și
completările ulterioare;
 - prevederile art. 211, alin. (1) și (2) din Regulamentul de avizare, recepție
și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul
directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară
nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 296, alin. (2),
art. 139, alin. (1), alin. (2) și alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. dd), precum
și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă dobândirea de către Municipiul Buzău, în domeniul
privat, a terenului intravilan, categoria de folosință arabil, în suprafață de 8,00
m.p., situat în municipiul Buzău, Tarlaua 33, Parcela 473, teren înscris în cartea
funciară nr. 73478 a UAT Buzău, cu numărul cadastral 73478, având o valoare
estimată de 1.066 lei, conform raportului de specialitate nr.143.851/01.08.2022.

Terenul face obiectul renunțării la dreptul de proprietate, de către soții M. [redacted] și M. [redacted] conform declarației autentificate sub nr. 2012 din 28.07.2022 autentificată la Biroul Individual Notarial Simion Samir, declarație prevăzută în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Se aprobă trecerea terenului prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre, din domeniul privat al Municipiului Buzău în domeniul public al Municipiului Buzău, în vederea realizării tramei stradale, infrastructurii tehnico-edilitare și a dotărilor de interes public (condiție esențială pentru materializarea Planul Urbanistic Zonal pentru "ANSAMBLU REZIDENȚIAL - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ ȘI REGLEMENTARE SPECIFICĂ A SUPRAFEȚEI DE 28.5 HA DIN TARLAUA 33, ADIACENTĂ PARCULUI TINERETULUI, ÎN VEDEREA PUNERII ÎN VALOARE A ZONEI DE N-E A MUNICIPIULUI BUZĂU, JUDEȚUL BUZĂU").

Art.3.- Consiliul Local al municipiului Buzău își însușește valoarea prevăzută la art. 1.

Art.4.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, Serviciului Juridic și Contencios Administrativ și Direcției Finanțe Publice Locale, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5.- Potrivit art. 243, alin. 1, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate.

INIȚIATORUL PROIECTULUI
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin Toma



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

Domnule primar,

Subsemnatul M. H. H. H., domiciliat în Hln. Buzău, [redacted],
[redacted] declar că revinut la dreptul de proprietate asupra terenului situat
în Hln. Buzău, jud Buzău, Terlova 33, Parcela 473, în suprafața de 8mp cu
nr. cadastral 73478-lot 1 (rezultat din dezmembrare).

Data

28.07.2022

Semnătura

M. H. H. H.
[redacted]



[redacted signature]

ACT DE DEZMEMBRARE



Eu, M. [REDACTED], cu domiciliul în Mun. Buzău, [REDACTED], în [REDACTED], în nume propriu și ca mandatar pentru M. [REDACTED], cu domiciliul în Mun. [REDACTED], conform [REDACTED] ambii în calitate și cu denumirea de „proprietar” al terenului (denumit în continuare “imobil”, “bun”) situat în Municipiul Buzău, jud. Buzău, tarlaua 33, parcela 473, în suprafața măsurată de 800mp, categoria arabil, intravilan, identificat și descris conform Planului de amplasament și delimitare imobil cu propunere de dezlipire scara 1:500, întocmit de Busuioc Sorinel, confirmat de OCPI Buzău la data de 28.07.2021, în baza referatului nr. 98177/19.07.2021, întabulat în Cartea Funciară nr. 71505/UAT Buzău, cu numărul cadastral 71505, solicit autentificarea prezentului înscris prin care am hotărât dezmembrarea acestui teren în 2 loturi:

Lotul nr. 1 - terenul cu număr cadastral 72590 în suprafață măsurată de 345mp, identificat și descris conform Planului de amplasament și delimitare imobil ce conține acest număr cadastral.

Lotul nr. 2 - terenul cu număr cadastral 72591 în suprafață măsurată de 455mp, identificat și descris conform Planului de amplasament și delimitare imobil ce conține acest număr cadastral. Accesul spre acest lot se face prin lotul nr. 1 de mai sus.

Eu, proprietarul, declar că: - terenul l-am dobândit conform Contractului de vânzare nr. 1682/20.07.2020/Notar public Manole Andra Elena/Buzău; - nu a fost scos din circuitul civil; - nu a fost revendicat în baza legilor de retrocedare după dobândirea acestuia de către noi; - este liber de sarcini, conform Extrasului de Carte funciară nr. 117256/08.09.2021/BCPI Buzău.

Eu, Partea semnatară a prezentului înscris, declar, conform Regulamentului(UE) 2016/679/Parlamentul European și Consiliului din 27.04.2016 privind protecția persoanelor fizice în ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date și Legii notarilor publici nr. 36/1995 republicata, că sunt de acord cu administrarea, prelucrarea și portarea, inclusiv prin accesarea registrelor notariale/registrelor publice prevăzute de lege și numai pentru scopurile prevăzute de lege, a datelor mele personale furnizate de mine sau/de un membru al familiei mele/de o altă persoană, toate în condiții de siguranță asigurate de notarul public. Declar că am luat act de faptul că datele mele cu caracter personal sunt transmise, prin orice mijloc de comunicare, instituțiilor publice/notarilor/altor entități publice ori private ale căror activități sunt incidente în activitatea notarială sau care au legătură directă ori implicită cu instrumentarea actului/procedurii notariale pentru care am depus cererea la biroul notarial.

Prezentul înscris este redactat de Biroul Individual Notarial SIMION SAMIR și eu, Partea semnatară, sunt de acord în totalitate cu înscrisurile care au stat la baza redactării acestuia, i-am înțeles conținutul și consecințele juridice, reprezintă voința mea, consimt la autentificare și semnez exemplarul original care rămâne în arhiva biroului, iar eu, Partea semnatară, primesc duplicat în baza Legii nr. 36/1995 republicată privind notarii publici, care au aceeași forță probantă ca și originalul.

PROPRIETAR

Confirm prin semnatura mea că am citit integral acest înscris și consimt la autentificarea acestuia. M [REDACTED]	Confirm prin semnatura mea că am citit integral acest înscris și consimt la autentificarea acestuia. M [REDACTED] M [REDACTED] Prin reprezentant M [REDACTED] L [REDACTED]
--	---

ROMANIA
UNIUNEA NATIONALA A NOTARILOR PUBLICI
BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL SIMION SAMIR
SEDIU: Mun. Buzău, str. Păcii nr. 3, jud. Buzău
Nr. LICENȚĂ DE FUNCȚIONARE: 92/3153/2019
TEL.: 0762/380980
Email: notarsimion@gmail.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 2908

DATA: 13.09.2021

În fața mea, SIMION SAMIR, notar public, s-a(u) prezentat, la sediul biroului:

- M [REDACTED] cu domiciliul în Mun. Buzău, [REDACTED] în
[REDACTED] în
nume propriu și ca mandatar pentru M [REDACTED] M [REDACTED] cu domiciliul în Mun.
Buzău, [REDACTED] conform
[REDACTED] u, în calitate de proprietar,
care, după ce a(u) citit, a(u) declarat ca a(u) înțeles conținutul, că cele cuprinse în act
reprezintă voința sa(lor), a(u) consimțit la autentificarea prezentului înscris și a(u) semnat
unicul exemplar.

Pe temeiul art. 12 lit. „b” din Legea Notarilor Publici și a activității notariale
nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,
SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

S-a încasat tarif ANCPI înscriere dezmembreare 120lei, cu chitanță internă emisă de
ANCPI (cod 222), onorariu 450lei + TVA.

NOTAR PUBLIC

SIMION SAMIR

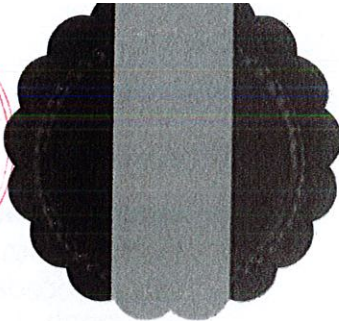
PREZENTUL DUPLICAT S-A ÎNTOCMIT ÎN 5 EXEMPLARE, DE SIMION
SAMIR, NOTAR PUBLIC, ASTAZI, DATA AUTENTIFICĂRII ACTULUI, SI
ARE ACEEASI FORȚA PROBANTĂ CA ORIGINALUL.

SEMNATURA ȘI SIGILIU NOTAR PUBLIC





DUPLICAT



CONTRACT DE VÂNZARE

Subsemnatul, **P. [REDACTED]**, cetăţean român,
necăsătorit, cu domiciliul în mun. Buzău, s. [REDACTED]
[REDACTED]
prin mandatarul meu **R. P. [REDACTED]**, cu domiciliul în mun. Buzău,
[REDACTED] judeţul Buzău, [REDACTED]

[REDACTED] în baza Procurii autentificate sub nr.41-20-2661 din
data de 23.06.2020, de Consulatul României la Ciudad Real - Spania, prin consul Lucia
Florentina Kemokai, în calitate de **vânzător**, denumit în continuare astfel în cuprinsul
contractului şi-----

Subsemnata, **M. [REDACTED] L. [REDACTED]**, căsătorită cu
M. [REDACTED] M. [REDACTED], sub regimul matrimonial al
comunităţii legale de bunuri, cu domiciliul în mun. Buzău, [REDACTED]

[REDACTED] în calitate de **cumpărătoare**, denumită în continuare astfel în cuprinsul
contractului, înţelegem de comun acord să încheiem prezentul **Contract de vânzare**, în
următoarele condiţii:---

Subsemnatul vânzător vând cumpărătoarei, **terenul arabil în suprafaţă de 800,00
mp (optsutemp), situat în intravilanul mun. Buzău, judeţul Buzău, tarlăua 33,
parcele 473, înscris în CF, identificat prin număr cadastral nou 71505 – lot. Nr.2,**
având următoarele vecinătăţi şi dimensiuni ale laturilor: rest proprietate – lotul nr.1 (număr
cadastral 71504), pe o lungime de 28,11 ml, rest proprietate – lotul nr.1 (număr cadastral
71504), pe o lungime de 28,47 ml, N.C 63263, pe o lungime de 28,11 ml şi rest proprietate
– lotul nr.1 (număr cadastral 71504), pe o lungime de 28,47 ml-----

*Noi, părţile contractante, declarăm că avem cunoştinţă de conţinutul schiţei de plan şi
cunoaştem că aceasta reflectă corect încadrarea în zonă a imobilului şi limitele de hotar
existente, eu, vânzătorul, având relaţii de bună vecinătate cu toţi vecinii, iar proprietatea
imobiliară nu are acces legal, gratuit şi nerestricţionat (cu piciorul şi/sau maşina) la drumurile
publice, iar accesul se va face pe lotul nr. 1 (număr cadastral 71504), reprezentând rest
proprietate, urmând ca ulterior a se dezmembra acest din urmă lot pentru constituirea unui
drum de acces, iar apoi se va încheia un contract de vânzare privind cota ce-i va reveni
cumpărătoarei din acest drum de acces.-----*

Subsemnatul vânzător declar că terenul ce îl înstrăinez l-am dobândit prin dobândit prin
cumpărare, ca bun propriu, necăsătorit fiind, conform Contractului de vânzare-cumpărare
autentificat sub nr. 1552/20.07.2007, de notar public Vasile Victor din cadrul Biroului Notarilor
Publici Asociaţi "VASILE VICTOR SI VASILE ROBERT CIPRIAN", cu sediul în mun. Buzău,
judeţul Buzău şi a fost dezmembrat în baza Actului de dezmembrare autentificat sub
nr.1679/20.07.2020, de acest birou notarial, este înscris în CF nr.54029 a UAT Buzău, judeţul
Buzău, conform Încheierii nr.75117/23.07.2007, pronunţată de O.C.P.I Buzău – Biroul de
Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buzău şi declar că sunt unicul proprietar al terenului, pentru
acest teren nu am făcut alt act de înstrăinare sau promisiune de vânzare către altă persoană
fizică sau juridică, asupra acestui teren nu a existat şi nu există niciun litigiu aflat pe rolul

vreunei instanțe judecătorești sau vreunei proceduri de executare silită imobiliară sau ordin de indisponibilizare, inclusiv prin sechestru penal, nu face obiectul niciunei cereri de revendicare sau retrocedare în baza legilor române privind revendicarea, respectiv Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000, Legii nr. 10/2001, Legii nr. 247/2005, Legii nr. 165/2013 sau oricăror legi speciale privind restituirea, cu modificările ulterioare, nu este clasat ca ansamblu sau sit arheologic, nu este aport la capitalul social al niciunei societăți comerciale, face obiectul unor contracte de închiriere sau arendare, așa cum rezultă din Adeverința nr. 62571/16.06.2020 eliberată de Primăria Municipiului Buzău, jud. Buzău iar în caz contrar mă angajez să răspund din punct de vedere juridic față de cumpărătoare.-----

Eu vânzătorul declar că, nu sunt implicat și după cunoștințele mele, nu există iminența niciunui litigiu, arbitraj sau procedură administrativă al căror rezultat ar putea afecta dreptul de proprietate deținut de mine asupra terenului.-----

De asemenea declar că, nu există și că nu am nicio cunoștință despre nicio acțiune în revendicare introdusă, soluționată, în executare silită sau pe cale de a fi introdusă și care să aibă ca obiect terenul ce face obiectul prezentului contract.-----

Totodată declar că, nu dețin niciun act (informație) din care să reiasă ca există vreo persoană care să poată pretinde ori justifica un drept real asupra acestui teren.-----

De asemenea eu vânzătorul declar că, nu mă găsesc în niciuna dintre situațiile prevăzute de lege care atrag incapacitatea de a vinde, nu mă găsesc într-o cauză care ar putea atrage ulterior punerea mea sub interdicție și de asemenea declar că nu există și că nu am nicio cunoștință despre nici o acțiune în revendicare introdusă, soluționată, în executare silită sau pe cale de a fi introdusă și care să aibă ca obiect terenul ce face obiectul prezentului contract.----

Prețul vânzării, stabilit de comun acord, este de **40.000,00 EUR (patruzeci de mii de Euro)** preț pe care eu vânzătorul declar, prin mandatarul meu, că l-am primit integral astfel: suma de **1.000,00 Eur (un mie de Euro), în numerar**, anterior autentificării și semnării prezentului act la data de 29.05.2020 conform Anteacontractului de vânzare-cumpărare încheiat prin intermediul Agenției Imobiliare "MIRAJ" S.R.L., iar diferența în sumă de **39.000,00 Eur (treizeci și nouă de mii de Euro)**, s-am achitat astăzi, data semnării și autentificării prezentului contract, prin virament bancar în contul având cod IBAN nr. RO53 BTBL EURC RT03 677 6001, deschis pe numele vânzătorului la Banca Transilvania SA, iar eu, cumpărătoarea declar că, mi-am executat obligația de plată, declarația mea constituind chitanță liberatorie pentru executarea obligației de plată, noi părțile nemaivând nicio pretenție, de nicio natură, prezent sau viitoare, unul față de celălalt, considerând că suntem acoperiți cu privire la preț iar dovada plății făcându-se în conformitate cu prevederile art. 1504, alin. 2 din Codul civil. ---

Transmiterea proprietății și predarea terenului, adică punerea lui la dispoziția cumpărătoarei, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, se face începând de astăzi data autentificării contractului. Cumpărătoarea are obligația de a verifica starea în care se află terenul la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, pe care eu vânzătorul am obligația să le remediez de îndată, precum și eventualele vicii ascunse.-----

Subsemnatul vânzător garantez pe cumpărătoare de orice evicțiune și vicii, conform art. 1695 și art. 1707 Cod Civil și declar că terenul nu este ipotecat ori grevat de alte sarcini sau procese, așa cum rezultă din **Extrasul de CF nr. 83485/16.07.2020**, eliberat de Birou

de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău – Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău.-----

Taxele si impozitele au fost achitate la zi de mine vânzătorul, astfel cum rezultă din **Certificatul fiscal nr.76802/16.07.2020**, eliberat de Primăria Municipiului Buzău, județul Buzău – Direcția Finanțe Publice Locale, urmând ca de la această dată să treacă asupra cumpărătoarei care a achitat si taxele pentru autentificarea prezentului înscris, iar eu, cumpărătoarea, mă oblig ca în termen de 30 de zile calendaristice să mă prezint la Primăria Municipiului Buzău, județul Buzău – Direcția Finanțe Publice Locale, pentru înregistrare fiscală.-

Subsemnata cumpărătoare cumpăr terenul descris mai sus, în condițiile si la pretul declarat în act. Cunosc starea acestuia așa cum a fost descris în act și în aceste condiții înțeleg **să-l dobândesc ca bun comun cu soțul meu M. [REDACTED] M. [REDACTED], CNP [REDACTED], conform art.339 Cod civil, fiind căsătoriti sub regimul comunității legale, așa cum rezultă din Extrasul nr.289996/20.07.2020, emis de CNARNN – INFONOT.**-----

Declar că am verificat personal existența titlului de proprietate al vânzătorului asupra terenului, obiect al acestui înscris, înainte de cererea de redactare si autentificare a actului, asigurându-mă că terenul nu este scos din circuitul civil, nu este grevat de sarcini sau procese.-----

Subsemnatele părți, declarăm pe proprie răspundere, cunoscând consecințele ce privesc falsul în declarații si cele cu privire la evaziunea fiscală, că pretul declarat si mentionat în prezentul act este cel real. Ni s-au pus în vedere si explicat dispozițiile Legii 241/2005 pentru prevenirea și combaterea evaziunii fiscale, precum și prevederile Legii nr.656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor. -----

De asemenea noi părțile contractante declarăm pe propria răspundere că notarul public ne-a adus la cunoștință dispozițiile art.1660 Cod civil privind condiția seriozității prețului, precum și dispozițiile art.1665 Cod civil privind prețul fictiv și prețul derizoriu.-----

Eu, cumpărătoarea, declar, că sunt proprietar sau beneficiar legal al fondurilor ce vor fi utilizate pentru plata Prețului de Cumpărare și a celorlalte sume datorate de mine, în baza prezentului Contract și aceste fonduri nu provin din și nu au absolut nicio legătură cu activități ilegale sau ilicite, inclusiv activități de spălare a banilor vizate de Legea nr.656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului.----

Subsemnatul vânzător consimt la intabularea dreptului de proprietate asupra terenului obiect al acestui înscris pe numele cumpărătoarei și autorizez notarul public să solicite înscrisura în cartea funciară a dreptului de proprietate al cumpărătoarei, așa cum el s-a transmis prin acest act, în termenul prevăzut de Legea nr.7/1996, până cel târziu la data de 21.07.2020, aceasta, achitând în acest sens, taxa de publicitate imobiliară în sumă de 346,00 lei.-----

Subsemnatele părți, declarăm că înainte de semnarea actului, am citit personal si ni s-a citit cuvânt cu cuvânt cuprinsul acestuia constatând că el corespunde vointei si condițiilor stabilite de noi părțile de comun acord, drept pentru care semnăm mai jos.-----

Subsemnatul mandatar, declar, pe proprie răspundere, că mandatul acordat nu mi-a fost retras si nici nu a intervenit o cauză de încetare a sa conform art. 2030 Noul Cod civil.--



Noi, subsemnații, declarăm că ne-au fost aduse la cunoștință prevederile art. 40 alin. (2) din Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date și suntem de acord cu acestea, iar notarul public ne-a pus în vedere faptul că datele noastre sunt în siguranță și vor fi folosite exclusiv pentru autentificarea prezentului act.-----

Tehnoredactat la **Societatea Profesională Notarială "Corina Șerbănescu și Andra Manole"**, azi, **20.07.2020**, într-un singur exemplar original, care va rămâne în arhiva biroului notarial și 5 duplicate, din care 1 exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial, 1 exemplar pentru cartea funciară și 3 exemplare se eliberează părților.-----

VÂNZĂTOR,
Prin mandatar
S.S. R. [REDACTED] P. [REDACTED]

CUMPĂRĂTOARE,

S.S. M. [REDACTED] L. [REDACTED]



ROMÂNIA

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI

Societate Profesională Notarială "Corina Șerbănescu și Andra Manole"

Licența de funcționare: 285/4115/16.09.2019

Sediul: Municipiul Buzău, Strada Constantin Giurescu, nr. 8, județul Buzău

Tel./fax: 0238/722238; mail: corina_serbanescu61@yahoo.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr.1682

Anul **2020** luna **ieulie** ziua **20**

În fața mea, **MANOLE ANDRA ELENA**, notar public, la sediul biroului, s-au prezentat:

1. R. [REDACTED] P. [REDACTED], cu domiciliul în mun. Buzău, [REDACTED]

[REDACTED] eliberată de SPCLEP [REDACTED]

[REDACTED] ca mandatar al numitului **P. [REDACTED] I. [REDACTED]**

[REDACTED] cu domiciliul în mun. Buzău, [REDACTED]

[REDACTED] eliberată de SPCLEP Buzău, [REDACTED]

la data de [REDACTED] în baza Procurii autentificate sub nr.41-20-2661 din data de

23.06.2020, de Consulatul României la Ciudad Real - Spania, prin consul Lucia Florentina

Kemokai, în calitate de **vânzător și**

2. M. [REDACTED] L. [REDACTED], cu domiciliul în mun. Buzău,

[REDACTED] județul Buzău, [REDACTED]

[REDACTED] la data de [REDACTED] în nume propriu, în calitate de

cumpărătoare, care după ce au citit/ li s-a citit contractul de vânzare, au declarat că i-au

înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea



Prezentului înscris și au semnat unicul exemplar, cu precizarea că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale actului notarial întocmit, în raport cu natura actului.-----

În temeiul art.12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

Scutit de impozitul pe venitul din transferul proprietății, conform OUG nr.3/2017 privind modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal.

S-a perceput onorariul de 3034,50 lei cu bonul fiscal nr.13/20.07.2020, din care onorariu 2.550,00 lei și suma de 484,50 lei reprezintă TVA.

S-a achitat taxa de intabulare în sumă de 346,00 lei cu chitanța internă OCPI din data de 20.07.2020.

S-a achitat taxa INFONOT (RNNRM și RNNEPR), în sumă de 23,80 lei, cu bonul fiscal nr.03+14/20.07.2020.

**NOTAR PUBLIC,
S.S. MANOLE ANDRA – ELENA
L.S.**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare, de Manole Andra – Elena, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul.

Notar public,

MANOLE ANDRA – ELENA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

**Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești**

Nr.213/17.08.2022

RAPORT DE AVIZARE

**pentru Proiectul de Hotărâre nr.160/01.08.2022
privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a unui teren
intravilan, categoria de folosință arabil, situat în municipiul Buzău,
Tarlaua 33, parcela 473, teren ce face obiectul renunțării la dreptul de
proprietate de către soții M.M. și M.L.**

Astăzi, 17.08.2022, a fost analizat și dezbătut Proiectul de Hotărâre nr.160/01.08.2022 privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a unui teren intravilan, categoria de folosință arabil, situat în municipiul Buzău, Tarlaua 33, parcela 473, teren ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către soții M.M. și M.L.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ**

FAVORABIL

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei

Ionuț Sorin Apostu



Secretarul Comisiei

Vasile Murguleț



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului

Nr. 94/17.08.2022

RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 160 din 01.08.2022

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a unui teren intravilan, categoria de folosință arabil, situat în municipiul Buzău, Tarlăua 33, Parcela 473, teren ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către soții M.M. și M.L.

Astăzi data de 17.08.2022, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a unui teren intravilan, categoria de folosință arabil, situat în municipiul Buzău, Tarlăua 33, Parcela 473, teren ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către soții M.M. și M.L.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurel Gubandru

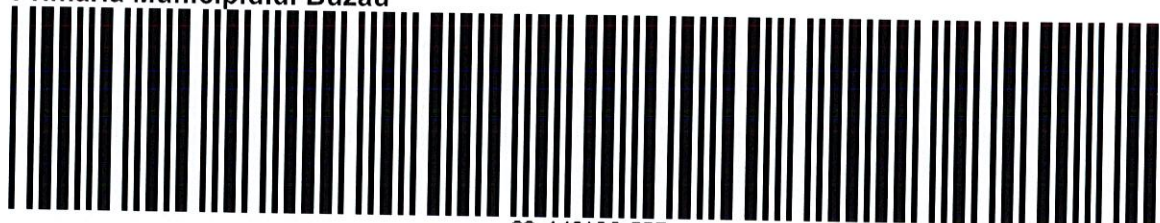


Secretarul Comisiei,
consilier local Bogdan – Florin Hudîțoiu

.2022, 12:19

Tiparesc Inregistrare

Primaria Municipiului Buzau



22-142096-PBZ

Nr.inreg.: **142096** /PM

Data inreg.: **28.07.2022**

Ora inreg.: **12:19:00**

Provenienta: M [redacted] M [redacted]

Telefon:

Adresant: **Primaria Municipiului Buzau**

Adresa: judetul Buzau, [redacted]

Cuprins: Cerere cedare teren in tarlăua 33

Observatii:

Termen de rezolvare: 30 zile

tel. 0238 / 411 015

